ПРОЕКТ

ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О внесении изменений в постановление Правительства   
Ульяновской области от 22.07.2013 № 311-П**

Правительство Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести вПорядоквыплаты владельцем специального счёта   
   и (или) региональным оператором средств фонда капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме, использования средств фонда капитального ремонта на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома, утверждённый постановлением Правительства Ульяновской области от 22.07.2013 № 311-П «О Порядке выплаты владельцем специального счёта и (или) региональным оператором средств фонда капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме, использования средств фонда капитального ремонта на цели сноса   
   или реконструкции многоквартирного дома»следующие изменения

1) пункт 1после слов «многоквартирного дома» дополнить словами   
«, а также в случае исключения из региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных   
на территории Ульяновской области, на 2014-2044 годы (далее − региональная программа капитального ремонта)многоквартирного дома, в которых имеется менее чем пять квартир, и в случае изъятия для государственных или муниципальных нужд земельного участка, на котором расположен этот многоквартирный дом, и, соответственно, изъятия каждого жилого помещения в этом многоквартирном доме.»;

2) абзац первый пункта3 изложить в следующей редакции:

«В случае исключения из региональной программы капитального ремонта многоквартирного дома, в которых имеется менее чем пять квартир,   
и в случае изъятия для государственных или муниципальных нужд земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, и, соответственно, изъятия каждого помещения в этом многоквартирном доме, за исключением помещений, принадлежащих на праве собственности Российской Федерации, Ульяновской области или муниципальному образованию, владелец специального счёта или региональный оператор обязан выплатить собственникам помещений в этом многоквартирном доме средства фонда капитального ремонта, за вычетом израсходованных средств на ранее оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в этом многоквартирном доме.».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель

Правительства области А.А.Смекалин