Вносится Правительством  
Ульяновской области

Проект

ЗАКОН

УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменений в Закон Ульяновской области   
«О регулировании земельных отношений в Ульяновской области»**

Принят Законодательным Собранием Ульяновской области \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г.

Внести в Закон Ульяновской области от 17 ноября 2003 года № 059-ЗО   
«О регулировании земельных отношений в Ульяновской области» («Народная газета» от 19.11.2003 № 135; «Ульяновская правда» от 26.07.2005 № 73; «Народная газета» от 06.12.2005 № 134; «Ульяновская правда» от 07.04.2006   
№ 24; от 07.06.2006 № 41; от 12.07.2006 № 52; от 11.10.2006 № 78; от 08.11.2006 № 86; от 08.08.2007 № 66; от 13.11.2007 № 96; от 16.01.2008 № 3; от 07.11.2008   
№ 91; от 03.04.2009 № 25; от 02.10.2009 № 80; от 10.03.2010 № 17; «Народная газета» от 23.12.2010 № 95; «Ульяновская правда» от 03.06.2011 № 60;   
от 09.11.2011 № 126; от 02.03.2012 № 22; от 08.05.2014 № 65; от 08.12.2014 № 180; от 05.03.2015 № 28; от 06.04.2015 № 44; от 08.06.2015 № 76-77; от 05.10.2015   
№ 139; от 29.10.2015 № 151; от 07.12.2015 № 170; от 04.02.2016 № 14;   
от 06.06.2016 № 75-76; от 02.08.2016 № 99; от 27.12.2016 № 140; от 30.06.2017   
№ 47; от 29.09.2017 № 72; от 10.11.2017 № 82-83; от 27.04.2018 № 29;   
от 14.09.2018 № 67) следующие изменения:

1) в статье 5:

а) в абзаце первом слова «уполномоченный орган» заменить словами «уполномоченный исполнительный орган государственной власти»;

б) в пункте 2 после слов «с приватизацией земельных участков,» дополнить словами «за исключением земельных участков, отчуждаемых в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Федеральный закон № 178-ФЗ), Федеральным законом от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации (далее - Федеральный закон   
№ 122-ФЗ),»;

в) пункт 4 признать утратившим силу;

г) пункт 7 после слов «Ульяновской области» дополнить словами «, за исключением земельных участков, находящихся в собственности Ульяновской области и отчуждаемых в порядке, предусмотренном Федеральным законом   
№ 178-ФЗ и Федеральным законом № 122-ФЗ;

д) пункт 12 признать утратившим силу;

е) в пункте 13 слова «, и разграничением государственной собственности на землю» исключить;

ж) пункт 14 признать утратившим силу;

2) дополнить статьёй 51 следующего содержания»:

«Статья 51. **Полномочия исполнительного органа государственной власти Ульяновской области, осуществляющего от имени Ульяновской области полномочия собственника имущества Ульяновской области**

Исполнительный орган государственной власти Ульяновской области, уполномоченный от имени Ульяновской области осуществлять полномочия собственника имущества Ульяновской области, а также управлять и распоряжаться иным имуществом в случаях, установленных законодательством, в пределах полномочий, установленных Правительством Ульяновской области:

1) осуществляет действия, связанные с приватизацией земельных участков, отчуждаемых в соответствии с Федеральным законом № 178-ФЗ, Федеральным законом № 122-ФЗ;

2) совершает действия, необходимые для государственной регистрации:

а) права государственной собственности Ульяновской области на земельные участки или на доли в праве общей собственности на земельные участки;

б) ограничений права собственности и иных вещных прав на земельные участки и их прекращения в связи с установлением и прекращением публичных сервитутов;

в) прекращения права собственности, права постоянного (бессрочного) пользования, права пожизненного наследуемого владения, права безвозмездного срочного пользования земельными участками на основании вступивших в законную силу судебных актов;

3) осуществляет учёт земельных участков, находящихся в государственной собственности Ульяновской области;

3) осуществляет проверки использования земельных участков, находящихся в государственной собственности Ульяновской области;

4) осуществляет иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Ульяновской области.»;

3) в статье 134:

а) в части 1 слова «уполномоченным органом» заменить словами «органами местного самоуправления того муниципального образования Ульяновской области, на территории которого эти граждане проживают на день подачи ими заявления о предоставлении земельного участка (далее - уполномоченный орган местного самоуправления)»;

б) в абзаце первом части 2 слова «уполномоченный орган» заменить словами «уполномоченный орган местного самоуправления»;

в) в части 3 слова «уполномоченный орган» заменить словами «уполномоченный орган местного самоуправления»;

г) в части 4 слова «уполномоченным органом» в соответствующем падеже заменить словами «уполномоченным органом местного самоуправления» в соответствующем падеже;

д) в части 5 слова «уполномоченным органом» заменить словами «уполномоченным органом местного самоуправления», слова «, а также направляется в орган местного самоуправления муниципального образования Ульяновской области, осуществляющий полномочия по управлению и распоряжению земельными участками» исключить;

е) в части 6 слова «уполномоченным органом» заменить словами «уполномоченным исполнительным органом государственной власти»;

4) в статье 135:

а) в абзаце 1 части 1 слова «уполномоченного органа» заменить словами «уполномоченного органа местного самоуправления»;

б) в части 2 слова «уполномоченным органом» заменить словами «уполномоченным органом местного самоуправления», слова «, а также направляется в орган местного самоуправления муниципального образования Ульяновской области, осуществляющий полномочия по управлению и распоряжению земельными участками» исключить;

5) в статье 136:

а) в части 1 слова «уполномоченный орган» заменить словами «уполномоченный орган местного самоуправления»;

б) в части 2 слова «уполномоченный орган» заменить словами «уполномоченный орган местного самоуправления»;

в) в части 3:

в абзаце 1 слова «уполномоченного органа» заменить словами «уполномоченного органа местного самоуправления»;

в абзаце 2 слова «уполномоченный орган» заменить словами «уполномоченный орган местного самоуправления»;

г) в части 5:

в пункте 1 слова «- уполномоченным органом» заменить словами «находящихся в границах муниципального образования «город Ульяновск», - уполномоченным исполнительным органом государственной власти»;

пункт 2 после слов «Ульяновской области,» дополнить словами «или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, за исключением земельных участков, находящихся в границах муниципального образования «город Ульяновск»,»;

д) в части 6 слова «уполномоченным органом» заменить словами «уполномоченным органом местного самоуправления»;

6) в абзаце втором статьи 20 слова «уполномоченный орган» заменить словами «уполномоченный исполнительный орган государственной власти»;

7) в абзаце втором статьи 21 слова «уполномоченный орган» заменить словами «уполномоченный исполнительный орган государственной власти»;

8) в статье 22 слова «уполномоченный орган» в соответствующем падеже заменить словами «уполномоченный исполнительный орган государственной власти» в соответствующем падеже;

9) в статье 29 слова «уполномоченного органа» заменить словами «уполномоченного исполнительного органа государственной власти».

|  |  |
| --- | --- |
| **Губернатор Ульяновской области** | **С.И.Морозов** |

г. Ульяновск

\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.

№ \_\_\_\_\_-ЗО