Проект

**ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**О внесении изменений в постановление Правительства**

**Ульяновской области от 30.03.2011 № 12/131-П**

Правительство Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

Внести в постановление Правительства Ульяновской области   
от 30.03.2011 № 12/131-П «О предоставлении выплат на приобретение жилого помещения отдельным категориям граждан, постоянно проживающих   
на территории Ульяновской области» следующие изменения:

1. В пункте 2:

1) подпункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Методику расчёта объёма субсидий, предоставляемых из областного бюджета Ульяновской области бюджетам муниципальных образований Ульяновской области в целях софинансирования расходных обязательств, связанных с выделением бюджетных ассигнований муниципальных образований Ульяновской области на приобретение жилых помещений работниками муниципальных учреждений, постоянно проживающими на территории Ульяновской области (приложение № 3).»;

2) в подпункте 2.4 слова «возникающих в связи с предоставлением единовременных выплат» заменить словами «связанных с выделением бюджетных ассигнований муниципальных образований Ульяновской области», слово «работникам» заменить словом «работниками», слово «проживающим» заменить словом «проживающими».

2. В пункте 3 слова «возникающих в связи с предоставлением единовременных выплат» заменить словами «связанных с выделением бюджетных ассигнований муниципальных образований Ульяновской области», слово «работникам» заменить словом «работниками», слово «проживающим» заменить словом «проживающими».

3. В пункте 5 слова «о предоставлении единовременных выплат   
на приобретение» заменить словами «, устанавливающие порядок и условия выделения бюджетных ассигнований муниципальных образований Ульяновской области, связанных с приобретением», слово «работникам» заменить словом «работниками», слово «проживающим» заменить словом «проживающими».

4. В приложении № 1:

1) в подпункте 3 пункта 2 после слов «в долевом строительстве» дополнить словами «или договор об уступке прав требований по договору участия   
в долевом строительстве (цессии)»;

2) в абзаце первом подпункта 2 пункта 4 слова «акционерным обществом «Агентство финансирования жилищного строительства», акционерным обществом «Агентство ипотечного жилищного кредитования»» заменить словами «единым институтом развития в жилищной сфере»;

2) абзац четвёртый пункта 5 признать утратившим силу;

3) в абзаце десятом после слов «в долевом строительстве» дополнить словами «или договора об уступке прав требований по договору участия   
в долевом строительстве (цессии)»;

4) пункт 12 дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) невыполнение одного или более условий, содержащихся в пунктах   
1-5 настоящего Положения.»;

5) в пункте 14:

а) в абзаце первом после слов «в долевом строительстве» дополнить словами «либо договора об уступке прав требований по договору участия   
в долевом строительстве (цессии)»;

б) в абзаце четвёртом после слов «в долевом строительстве» дополнить словами «или договора об уступке прав требований по договору участия   
в долевом строительстве (цессии)».

5. В приложении № 1 к Положению:

1) строку «копия свидетельства о рождении работника;» исключить;

2) в строке «копия заключенного работником предварительного договора купли-продажи жилого помещения или договора участия в долевом строительстве, не прошедшего государственную регистрацию в установленном законом порядке (нужное подчеркнуть);» после слов «в долевом строительстве» дополнить словами «или договора об уступке прав требований по договору участия в долевом строительстве (цессии)».

6. В приложении № 2 к Положению:

1) в пункте 2:

а) в абзаце третьем подпункта 2.1.2 после слов «в долевом строительстве» дополнить словами «либо договора об уступке прав требований по договору участия в долевом строительстве (цессии)»;

б) в подпункте 2.3.3 после слов «в долевом строительстве» дополнить словами «или договора об уступке прав требований по договору участия   
в долевом строительстве (цессии)»;

2) в пункте 5 после слов «в долевом строительстве» дополнить словами «либо договора об уступке прав требований по договору участия в долевом строительстве (цессии)».

7. В приложении № 3:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«Методика расчёта объёма субсидий, предоставляемых из областного бюджета Ульяновской области бюджетам муниципальных образований Ульяновской области в целях софинансирования расходных обязательств, связанных с выделением бюджетных ассигнований муниципальных образований Ульяновской области на приобретение жилых помещений работниками муниципальных учреждений, постоянно проживающими на территории Ульяновской области»;

2) в абзаце первом слова «возникающих в связи с предоставлением единовременных выплат» заменить словами «связанных с выделением бюджетных ассигнований муниципальных образований Ульяновской области», слово «работникам» заменить словом «работниками», слово «проживающим» заменить словом «проживающими»;

3) в абзаце третьем слова «возникающих в связи с предоставлением единовременных выплат» заменить словами «связанных с выделением бюджетных ассигнований муниципальных образований Ульяновской области», слово «работникам» заменить словом «работниками»;

4) в абзаце шестом слова «возникающих в связи с предоставлением единовременных выплат» заменить словами «связанных с выделением бюджетных ассигнований i-того муниципального образования Ульяновской области», слово «работникам» заменить словом «работниками»;

5) в абзаце восьмом слова «возникающих в связи с предоставлением единовременных выплат» заменить словами «связанных с выделением бюджетных ассигнований i-того муниципального образования Ульяновской области», слово «работникам» заменить словом «работниками».

8. В приложении № 4 к постановлению Правительства Ульяновской области от 30.03.2011 № 12/131-П:

1) в наименовании слова «возникающих в связи с предоставлением единовременных выплат» заменить словами «связанных с выделением бюджетных ассигнований муниципальных образований Ульяновской области», слово «работникам» заменить словом «работниками», слово «проживающим» заменить словом «проживающими»;

2) в пункте 1 слова «возникающих в связи с предоставлением единовременных выплат» заменить словами «связанных с выделением бюджетных ассигнований муниципальных образований Ульяновской области», слово «работникам» заменить словом «работниками», слово «проживающим» заменить словом «проживающими»;

3) в пункте 2:

а) абзац третий изложить в следующей редакции:

«наличие нормативного правового акта, устанавливающего порядок   
и условия выделения бюджетных ассигнований муниципального образования Ульяновской области на финансовое обеспечение обязательств, связанных   
с приобретением жилых помещений работниками муниципальных учреждений, постоянно проживающими на территории Ульяновской области (далее – бюджетные ассигнования, работники муниципальных учреждений соответственно).»;

б) дополнить новыми абзацами четвёртым-шестым следующего содержания:

«Указанный нормативный правовой акт должен содержать условия направления бюджетных ассигнований на:

оплату первоначального взноса (части первоначального взноса)   
при получении ипотечного кредита;

компенсацию снижения размера процентной ставки по ипотечным кредитам, предоставляемым кредитными организациями, соответствующими критериям аккредитации, устанавливаемым единым институтом развития в жилищной сфере;»;

в) абзац четвёртый считать соответственно абзацем седьмым и изложить его в следующей редакции:

«наличие в бюджете муниципального образования бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение обязательств, связанных   
с приобретением жилых помещений работниками муниципальных учреждений, постоянно проживающими на территории Ульяновской области»;

4) в пункте 3:

а) в абзаце втором слова «предоставления выплат работникам муниципальных учреждений» заменить словами «обязательств, связанных   
с выделением бюджетных ассигнований»;

б) в абзаце третьем после слов «муниципального образования» дополнить словами «на одного работника муниципального учреждения»;

в) абзац четвёртый изложить в следующей редакции:

«объём бюджетных ассигнований, выделенных на одного работника муниципального учреждения из бюджета муниципального образования   
(без учёта бюджетных ассигнований, источником которых является субсидия), не может быть менее 75 тыс. рублей.»;

5) в пункте 5 слова «возникающих в связи с предоставлением единовременных выплат» заменить словами «связанных с выделением бюджетных ассигнований муниципальных образований Ульяновской области», слово «работникам» заменить словом «работниками», слово «проживающим» заменить словом «проживающими»;

6) в пункте 6:

1) в абзаце третьем слова «предоставления выплат работникам муниципальных учреждений» заменить словами «выделения бюджетных ассигнований»;

2) в абзаце четвёртом слова «предоставления выплат работникам муниципальных учреждений» заменить словами «обязательств, связанных   
с приобретением жилых помещений работниками муниципальных учреждений, постоянно проживающими на территории Ульяновской области»;

7) в пункте 13 слова «выплаты работнику муниципального учреждения» заменить словами «бюджетных ассигнований».

9. В приложении к Порядку слова «по предоставлению единовременных выплат» заменить словами «, связанных с выделением бюджетных ассигнований муниципальных образований Ульяновской области», слово «работникам» заменить словом «работниками», слово «проживающим» заменить словом «проживающими».

Председатель

Правительства области А.А.Смекалин