



ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Соборная пл., д. 1, г. Ульяновск, 432017, тел./факс (8422) 58-93-43; e-mail: mail@ulgov.ru, <http://www.ulgov.ru>
ОКПО 00022237, ОГРН 1027301175110 ИНН/КПП 7325001144/732501001

15.04.2022 № 73-АГ-20/6970ВН

На № 73-ИОГВ- от 30.03.2022
18.01/605ВН

**Руководителю Агентства
государственного
строительного
и жилищного надзора
Ульяновской области**

О направлении заключения
об оценке регулирующего
воздействия

Симуновой М.В.

Уважаемая Марина Валерьевна!

Управление контроля (надзора) и регуляторной политики администрации Губернатора Ульяновской области по результатам рассмотрения проекта приказа Агентства государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области «О внесении изменений в Административный регламент предоставления Агентством государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Ульяновской области» направляет следующее заключение.

Заключение

об оценке регулирующего воздействия проекта приказа Агентства государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области «О внесении изменений в Административный регламент предоставления Агентством государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Ульяновской области»

Рассмотрев в соответствии с Законом Ульяновской области от 05.11.2013 № 201-ЗО «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ульяновской области и проектов муниципальных нормативных правовых актов, порядке проведения экспертизы нормативных правовых актов Ульяновской области и муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и порядке проведения оценки фактического воздействия нормативных правовых актов Ульяновской

области», пунктом 4.2 раздела 4 Положения о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ульяновской области, утверждённого постановлением Правительства Ульяновской области от 16.12.2013 № 607-П «Об утверждении Положения о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ульяновской области и признании утратившими силу отдельных постановлений (отдельного положения постановления) Правительства Ульяновской области» (далее – Положение), распоряжением Губернатора Ульяновской области от 28.11.2019 № 1440-р «Об утверждении Положения об управлении контроля (надзора) и регуляторной политики администрации Губернатора Ульяновской области» проект приказа Агентства государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области «О внесении изменений в Административный регламент предоставления Агентством государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Ульяновской области» (далее – проект акта), подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения Агентством государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (далее – разработчик акта), Правительство Ульяновской области сообщает следующее.

1. Описание предлагаемого правового регулирования.

Проект акта разработан в соответствии с Федеральным законом от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» (далее – Федеральный закон от 04.05.2011 № 99-ФЗ) и постановлением Правительства Российской Федерации от 05.02.2022 № 117 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28 октября 2014 г. № 1110 и признании утратившим силу отдельного положения акта Правительства Российской Федерации» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 05.02.2022 № 117).

Проектом акта вносятся изменения в Административный регламент предоставления Агентством государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Ульяновской области, утверждённый приказом Агентства государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области от 07.07.2021 № 8-п «Об утверждении Административного регламента предоставления Агентством государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Ульяновской области» (далее – приказ Агентства государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области от 07.07.2021 № 8-п), в том числе уточняются:

1) результаты предоставления государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению

многоквартирными домами на территории Ульяновской области (далее – государственная услуга) по запросу о предоставлении лицензии;

2) результаты предоставления государственной услуги по запросу о внесении изменений в реестр лицензий;

3) сроки предоставления государственной услуги;

4) исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги;

5) основания для отказа в предоставлении государственной услуги;

6) размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении государственной услуги, и способы её взимания в случаях, предусмотренных федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ульяновской области;

7) исчерпывающий перечень административных процедур предоставления государственной услуги в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области;

8) порядок выполнения административных процедур при предоставлении государственной услуги в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области;

9) формы заявления о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, заявления о внесении изменений в реестр лицензий, заявления о продлении срока действия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, заявления о прекращении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, заявления о предоставлении сведений о конкретной лицензии, уведомления о внесении изменений в реестр лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, уведомления об отказе во внесении изменений в реестр лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

В целом принятие проекта акта направлено на приведение административного регламента предоставления государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Ульяновской области в соответствие с нормами федерального законодательства.

2. Проблема, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы.

Федеральным законом от 04.05.2011 № 99-ФЗ установлено:

- частью 1 статьи 13 содержание заявления о предоставлении лицензии, которое подписывается руководителем постоянно действующего

исполнительного органа юридического лица или иным имеющим право действовать от имени этого юридического лица лицом либо индивидуальным предпринимателем;

- частью 7 статьи 14 основания для отказа в предоставлении лицензии;
- сроки предоставления государственной услуги;
- частью 1 статьи 10, что государственная пошлина за внесение изменений в реестр лицензий не уплачивается, если внесение изменений в реестр лицензий в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом, осуществляется лицензиатом самостоятельно.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.02.2022 № 117 установлен порядок подачи заявления о предоставлении лицензии.

Действующая редакция административного регламента предоставления Агентством государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Ульяновской области, утверждённого приказом Агентства государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области от 07.07.2021 № 8-п, не соответствует указанным положениям федерального законодательства, что создаёт правовую неопределённость при оказании государственной услуги.

Таким образом, принятие проекта акта направлено на решение проблемы устранения ситуации правовой неопределённости при предоставлении государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Ульяновской области.

3. Обоснование целей предлагаемого правового регулирования.

По мнению разработчика акта, основной целью разработки предлагаемого правового регулирования является:

Таблица 1

Описание целей предлагаемого правового регулирования, их соотношение с проблемой	Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	Индикаторы достижения целей правового регулирования по годам
Приведение административного регламента предоставления Агентством государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Ульяновской области в соответствии с нормами федерального законодательства	Постоянно	Не предусмотрены

4. Анализ международного опыта, опыта субъектов Российской Федерации в соответствующей сфере.

По итогам мониторинга регионального законодательства в части регламентации предоставления государственной услуги по лицензированию

предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, что схожие нормативные правовые акты приняты в большинстве субъектов Российской Федерации. Так, например:

- приказ Инспекции государственного жилищного надзора Волгоградской области от 02.03.2022 № 34 «Об утверждении административного регламента предоставления инспекцией государственного жилищного надзора Волгоградской области государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и признании утратившими силу некоторых приказов инспекции государственного жилищного надзора Волгоградской области»;

- постановление Правительства Тульской области от 17.02.2015 № 75 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»;

- постановление Правительства Челябинской области от 29.12.2014 № 748-П «Об Административном регламенте предоставления государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Челябинской области»;

- постановление Правительства Архангельской области от 29.12.2014 № 612-пп «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Архангельской области»;

- постановление Комитета государственного жилищного надзора и лицензионного контроля Новгородской области от 02.06.2021 № 3 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами».

Таким образом, с учётом регионального опыта можно сделать вывод об определённой степени эффективности рассматриваемого правового регулирования.

5. Анализ предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы.

Согласно проекту акта за предоставление лицензии, внесение изменений в реестр лицензий на основании заявления о внесении изменений в реестр лицензий, за исключением случаев, связанных с изменением перечня многоквартирных домов, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат, уплачивается государственная пошлина в размерах и порядке, которые установлены статьёй 333.18, пунктом 134 части 1 статьи 333.33 Налогового кодекса Российской Федерации:

- предоставление лицензии – 30 000 рублей;

- внесение изменений в реестр лицензий на основании заявления о внесении изменений в реестр лицензий – 5 000 рублей.

По информации разработчика акта, дополнительных расходов из областного бюджета Ульяновской области на реализацию проекта акта не потребуется.

Альтернативным вариантом решения проблемы является отказ от принятия рассматриваемого правового регулирования, т.е. сохранение ситуации «статус-кво». Однако данный вариант решения проблемы не позволит устранить ситуацию правовой неопределённости при предоставлении Агентством государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Ульяновской области, а также выполнить требования федерального законодательства в данной сфере.

Таким образом, оптимальным вариантом решения проблемы является принятие рассматриваемого правового регулирования.

6. Анализ основных групп участников отношений, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.

По информации разработчика акта, основными группами участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты рассматриваемым правовым регулированием, являются юридические лица и индивидуальные предприниматели.

Количественная оценка непосредственных адресатов правового регулирования разработчиком акта представлена в таблице ниже.

Таблица 2

Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования	Количество участников группы	Прогноз изменения количества в среднесрочном периоде
<p>1. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие намерение осуществлять или осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Ульяновской области.</p> <p>2. Физические или юридические лица, имеющие намерение получить сведения о конкретной лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в виде выписки из реестра лицензий Ульяновской области на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и (или) иной информации по предоставлению государственной услуги</p>	<p>191 (юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Ульяновской области)</p>	<p>Увеличение числа адресатов регулирования в среднесрочном периоде не прогнозируется</p>

7. Выводы по результатам проведения оценки регулирующего воздействия.

По итогам оценки регулирующего воздействия считаем, что проект акта не содержит положений, устанавливающих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и областного бюджета Ульяновской области.

Начальник управления контроля (надзора)
и регуляторной политики администрации
Губернатора Ульяновской области

Ю.В.Казakov



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 1242c97909c6fa480125e43ac0351b49195b9e6f

Владелец: КАЗАКОВ ЮРИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ

Действителен с 29.06.2021 до 29.09.2022